



**COMUNE
DI CERVIA**

**SETTORE PROGRAMMAZIONE E
GESTIONE DEL TERRITORIO**
Servizio: **URBANISTICA**

Proposta n. 939 del 18/06/2019

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 892 del 18/06/2019

OGGETTO:

NOMINA COMMISSIONE TECNICA PER PROCEDURA INERENTE LA CONCESSIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU AREE COMUNALI SITUATE IN VIALE MILAZZO, VIALE COLOMBO E VIA CADUTI PER LA LIBERTÀ PER LA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI AI SENSI DELL'ART. 9 COMMA 4 LEGGE 122/1989

IL DIRIGENTE

Nell'esercizio dei poteri che gli derivano dall'art. 107, co. 1, 2 e 3 e 183 co. 9 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, dall'art. 53 dello Statuto Comunale, e dall'art. 22 del vigente regolamento di contabilità;

Viste:

- la delibera di C.C. n.53 del 26.09.2018 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021 e la delibera di C.C. n. 81 del 19.12.2018 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021;
- la delibera di C.C. n. 89 del 19.12.2018 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2019 – 2021 e i relativi allegati predisposti ai sensi del D. Lgs. 118/2011 e del D. Lgs. 267/2000;
- la delibera di G.C. n. 3 del 08.01.2019 con la quale è stato approvato il piano della performance 2019 – 2021 e il piano esecutivo di gestione 2019 - 2021 comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 96 del 07/05/2019 con cui si approvavano due bandi finalizzati ad individuare operatori disponibili a farsi carico dell'attrezzamento delle aree, dell'assegnazione dei posti auto, nonché della gestione e manutenzione delle stesse per tutto il periodo della concessione, a fronte della corresponsione di un canone concessorio;

Considerato che i bandi sono stati predisposti come segue:

- Bando per la concessione del diritto di superficie delle aree di Viale Milazzo, Viale Colombo e via Caduti per la Libertà;
- Bando per la concessione del diritto di superficie dell'area di Via Galeno;

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento è l'ing. Capitani Daniele, Dirigente del Settore Programmazione e Gestione del Territorio;
- entrambi i bandi sono stati in pubblicazione per 30 giorni e che il termine per la presentazione delle domande di partecipazione alla procedura di gara era fissato per le ore 12 del 14 giugno;
- entro tale termine è pervenuta un'unica domanda relativa al solo bando per la concessione del diritto di superficie delle aree di Viale Milazzo, Viale Colombo e via Caduti per la Libertà;

Considerato che:

- come previsto dal paragrafo 3 dell'allegato B ai bandi in trattazione, per procedere alla valutazione delle proposte pervenute, è necessario provvedere alla nomina della Commissione tecnica composta di tre membri nominata con determinazione dirigenziale dopo la scadenza del termine di presentazione delle domande;
- viste le domande pervenute, è necessario nominare un'unica commissione relativa alla procedura per la concessione del diritto di superficie delle aree di Viale Milazzo, Viale Colombo e via Caduti per la Libertà;
- la composizione della commissione in esame è composta nel ruolo di presidente, dal Dirigente del Settore interessato o altro dirigente ritenuto idoneo in relazione al posto a concorso e da due esperti nelle materie oggetto del concorso con funzioni di Componenti;
- su proposta del Presidente della Commissione, nel ruolo di esperti nelle materie oggetto della procedura di gara sono state individuate, in qualità di esperti, le seguenti figure professionali, in quanto in possesso dei requisiti necessari all'espletamento delle attività di valutazione degli elaborati:
 - Ing. Cipriani Luigi, responsabile dell'Unità 50+ Luoghi da rigenerare del Comune di Cervia;
 - Geom. Magnani Gianluca, responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Cervia;

Ritenuto pertanto di individuare la Commissione con le seguenti modalità:

- Presidente:
 - Ing. Capitani Daniele, Dirigente del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Cervia;
- Due esperti nelle materie oggetto della procedura di gara con funzioni di Componenti:
 - Ing. Cipriani Luigi, responsabile dell'Unità 50+ Luoghi da rigenerare del Comune di Cervia;
 - Geom. Magnani Gianluca, responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Cervia;

Dato atto che le funzioni di segretario della Commissione saranno svolte dalla sig.ra Callegati Maria Laura, dipendente di cat. D del Servizio Urbanistica del Comune di Cervia;

Considerato che la commissione si insedierà il giorno 01/07/2019 alle ore 9,00, in seduta pubblica, per la verifica della regolarità formale dei plichi pervenuti;

Verificato che:

- ai sensi dell'art. 14, comma 9 del vigente regolamento dei contratti si rinvia, per quanto attiene al compenso spettante ai membri della commissione, all'art. 18 del regolamento "Disciplina dei concorsi e delle altre procedure selettive per l'accesso all'impiego del Comune di Cervia" approvato con atto G.C. n. 257 del 15.11.2007 e s.m.i.;
- il richiamato articolo 18 stabilisce che:
*"1. Il compenso spettante al Presidente, ai membri, ed al Segretario delle commissioni esaminatrici è determinato come di seguito:
a) Al Direttore Generale ed ai Dirigenti di Settore che presiedono le commissioni di concorso non spetta alcun compenso rientrando tali funzione tra i loro compiti istituzionali.
b) Agli esperti e ai segretari interni all'Amministrazione spetta il compenso per lavoro straordinario solo per la partecipazione a riunioni che si svolgano oltre il normale orario di lavoro, con esclusione di qualsiasi altra indennità, in quanto la partecipazione alle commissioni di concorso rientra fra le mansioni esigibili."*

Vista la proposta del Responsabile del procedimento;

Verificata la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

Per quanto addotto in narrativa:

- Di nominare la Commissione tecnica per valutare la documentazione pervenuta in relazione alla sola procedura finalizzata alla "concessione del diritto di superficie delle aree di Viale Milazzo, Viale Colombo e via Caduti per la Libertà", come di seguito esplicitato:

Presidente:	Ing. Capitani Daniele, Dirigente del Settore Programmazione e Gestione del Territorio del Comune di Cervia;
Commissario esperto:	Ing. Cipriani Luigi, responsabile dell'Unità 50+ Luoghi da rigenerare del Comune di Cervia
Commissario esperto:	Geom. Magnani Gianluca, responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Cervia
- Di dare atto che le funzioni di segretario della Commissione saranno svolte dalla sig. Callegati Maria Laura, dipendente di cat. D del Servizio Urbanistica del Comune di Cervia;
- Di stabilire che la commissione tecnica debba concludere la valutazione delle offerte entro il 30/09/2019;
- Di dare atto che ai membri della commissione, dipendenti del Comune di Cervia, spetterà esclusivamente il compenso per lavoro straordinario per la partecipazione a riunioni che si svolgano oltre il normale orario di lavoro, con esclusione di qualsiasi

altra indennità per le motivazioni specificate in premessa;

- Di individuare quale responsabile del procedimento l'ing. Daniele Capitani, Dirigente del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio

Il Dirigente

Daniele Capitani / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate